

Amtsgericht Heilbronn

16. Juli 2025

Bewertungsobjekt: unbebautes Grundstück



Objektdaten:	Straße:	Flst. Nr. 4439, Potsdamer Str.
	Ort:	74196 Neuenstadt a. K.
	Flurstück Nr.:	4439
	Bundesland:	Baden-Württemberg
	Wertermittlungstichtag:	16. Januar 2025
	Qualitätstichtag:	16. Januar 2025
	Verkehrswert:	200.000,00 €

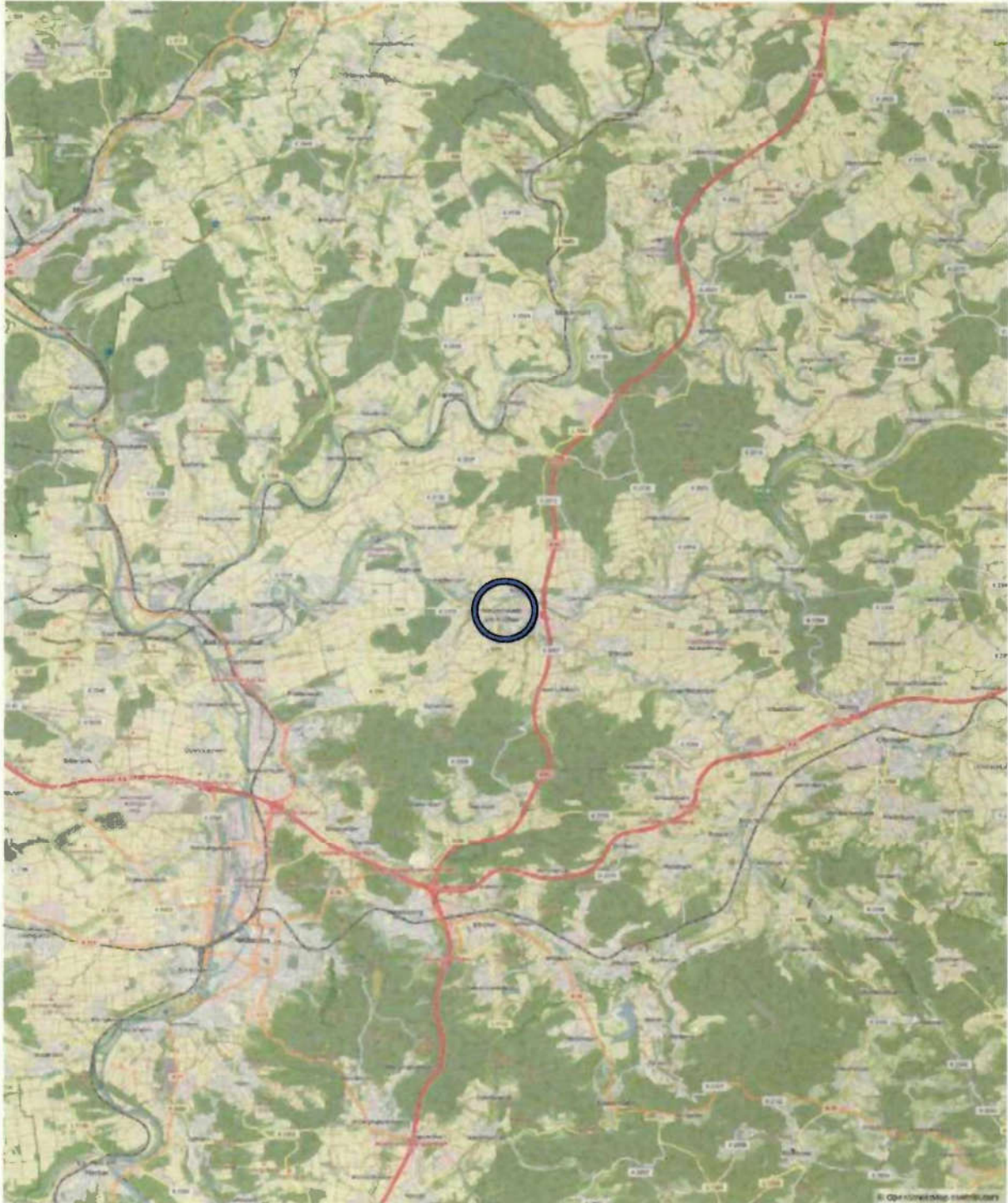
Auftraggeber:	Amtsgericht Heilbronn	4 K 122/24
Straße:	Knorrstr.1	
Ort:	74074 Heilbronn	

Auftragnehmer	Ingenieurbüro Pausch
Straße / Ort:	Eichendorffstraße 16 in 75050 Gemmingen
Telefon / E-Mail:	07267 911358 / info@ing-pausch.de

Sachverständiger	Michael Pausch
Qualifikation:	Dipl. Bauingenieur (FH) von der Industrie- und Handelskammer Heilbronn – Franken öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

6 ANLAGEN

6.1 Anlage 1: Auszug aus der Regiokarte (nicht maßstabsgetreu)



Quelle: OpenStreetMap

Ingenieurbüro Pausch

Grundstücks- und Immobilienbewertungen
Eichendorffstraße 16
75050 Gemmingen

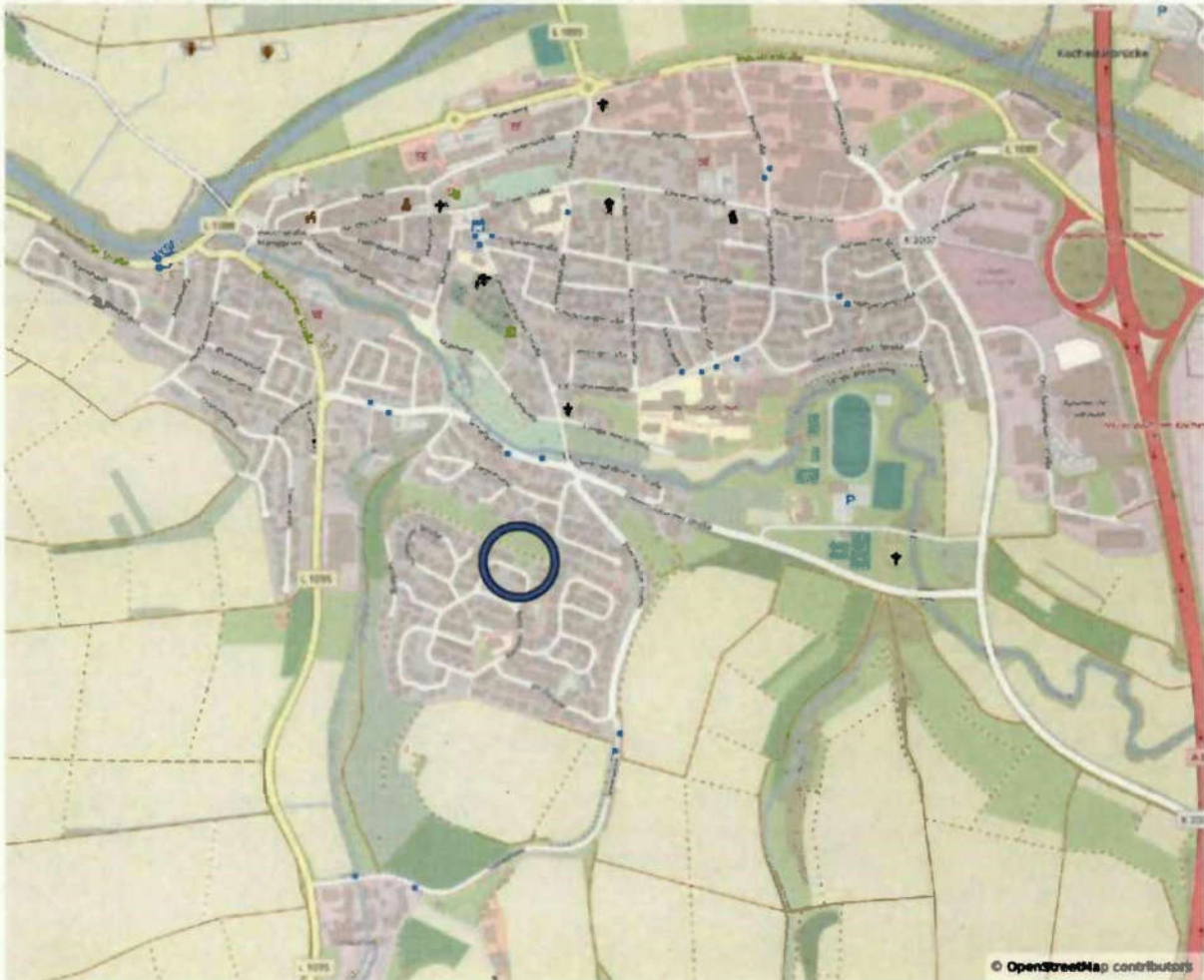
Kontaktdaten

Telefon: 07267 911358
info@ing-pausch.de
www.sachverständiger-heilbronn.de

Bewertungsobjekt

unbebautes Grundstück
Flst. Nr. 4439, Potsdamer Str.
74196 Neuenstadt a. K.

6.2 Anlage 2: Auszug aus der Stadtkarte (nicht maßstabsgetreu)



Quelle: OpenStreetMap

