

1.

1.1

Allgemeines Bewertungsergebnisse

Objekt

postalische Anschrift	14974 Ludwigsfelde, Ludwigsfelder Str. 20
Ortsteil	Genshagen
Grundbuchangaben	Amtsgericht Luckenwalde Grundbuch von Genshagen Blatt 42
Kataster	Genshagen, Flur 2, Flurstück 29/4
Grundstücksgröße	10.000 m ²
Objekt	Einfamilienhaus, Scheune, weitere Nebengebäude (vermutlich Gartenland, Lauben)
Baujahr Einfamilienhaus	1960 geschätzt
Wohnfläche Einfamilienhaus (Wfl.) rd.	118 m ²
Baujahr Scheune	1900 geschätzt
Nutzfläche Scheune	204 m ²
Besichtigung	nur Außenbesichtigung
Bauakte Kreisarchiv	keine Planunterlagen
Besonderheit	Risikoabschlag 20%



Ansicht Ludwigsfelder Str. 20, Einfamilienhaus