

Geschäftszeichen: 17 K 42/25 neu 2 K 170/26

Grundbuch	Blatt	lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche
Görsdorf	343	1	Görsdorf	2	571	836 m ²

Bewertungsobjekt

**Grund-
stücksart:** bebautes Grundstück
Ort: 15936 Dahmetal
OT Görsdorf
Straße: Görsdorf 6a



Beschreibung des Objektes:

Objektart: Einfamilienhaus

Textbeschreibung: Bei dem Bewertungsobjekt handelt es sich um ein einseitig angebautes, nicht unterkellertes, eingeschossiges Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss. Das Wohnhaus wurde gemäß vorliegender Unterlagen 2013 errichtet. Es stehen insgesamt rd. 125 m² Wohnfläche zur Verfügung. Der Bau- und Unterhaltungszustand ist, soweit von außen erkennbar, insgesamt gut. Das Bewertungsobjekt ist ländlich gelegen. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte sind in Dahme/Mark in rd. 7 km Entfernung vorhanden.

Verkehrswert:

200.000,00 €

(In Worten: zweihunderttausend Euro)

